

近江八幡市の市政運営状況について

1・近江八幡市立総合医療センター経営について

1) 病院の変遷

- ・ 昭和15年に1町12村の組合立「八幡病院」が創設
- ・ 昭和39年6月15日 出町地先に移転（一般病床100床、結核20床の計120床）
- ・ 昭和41年4月1日 安土町と竜王町が脱会し「近江八幡市立八幡病院」となる。
- ・ 昭和59年に403床に増床
 - ：昭和62年全国自治体病院協議会会長賞受賞
 - ：平成元年自治体優良病院自治大臣賞受賞
- ・ 平成18年10月に救命救急センターと周産期母子医療センターを備えた「近江八幡市立総合医療センター」として、全国初のPFI病院としてスタート。

2) 近江八幡市立総合医療センター施設整備内容

- ・ 病 床 407床
（一般403床（内救命救急センター18床）・感染床4床）
- ・ 総事業費 67,598,464千円
- ・ 施設整備費 14,569,267千円
 - 病院施設整備費（解体費用等含む） 12,804,739千円
 - システム開発整備
（医療機器整備・備品等調達設置含む） 1,764,528千円
- ・ 金 利 9,846,750千円
- ・ 維持管理費 14,462,217千円
- ・ 運営費 28,720,230千円

287億21230万円

3) 近江八幡市民病院整備運営事業の事業契約解約合意（平成20年12月24日締結）について

①考え方

開院後、経営赤字が累積する病院事業を良質な経営を目指すために、PFI近江八幡株式会社（「SPC」）が運営していた事業を近江八幡市が経営自主運営を行い健全経営を目指すために事業解約を合意し締結した。

・赤字額の内訳

・平成18年度	307,000千円
・平成19年度	2,756,000千円
・平成20年度	941,000千円

（20年度の赤字額には市への旧病院跡地売却益等を含む）

②PFI事業の課題

- ・ PFI近江八幡株式会社（「SPC」）への支払い金利「建設費分」が5.37%であり、起債（政府資金）であれば、2%台である。
- ・ 経営で一番重要である医療収入を過大に見込む、（旧の病院では74億円が最高であったが医療センター建設では94億円と見込んでいた。）
- ・ PFI近江八幡株式会社（「SPC」）の運営では、ほぼ経費が固定化され収入に見合う支出とならいたために経営改善ができない。

③事業契約解約合意の具体的なメリット

ア) PFI事業を解約せずに推進していった場合の今後の支払い額（A）と事業解約して起債（政府資金）に切り替えた場合の、施設整備費や備品費などの今後の支払い見込み額（B）の差

(A) - (B) 千円 メリット 3,016,439 千円

イ) 近江八幡市が自主運営に切り替えた場合の運営費は近江八幡市が直接契約をおこなうことにより、302,587千円の削減が見込まれ残期間の27.5年間で

302,587千円×27.5年間で メリット 8,321,142.5 千円

ア) + イ) の合計で 11,337,581 千円の削減が見込まれる

4) 向こう5年間の運営シュミレーションについて (別表)

■PFI事業を解約せずに推進していくと単年度資金ベースで

平成21年度	△957,000千円	
平成22年度	△969,000千円	
平成23年度	△591,000千円	
平成24年度	△401,000千円	
平成25年度	△353,000千円	となる。

・不良債務比率も

平成21年度	12.3%	
平成22年度	22.5%	
平成23年度	28.3%	
平成24年度	32.7%	
平成25年度	35.3%	となる。

□PFI事業を解約し、起債に切り替えた場合

平成21年度	32,000千円	
平成22年度	△170,000千円	
平成23年度	75,000千円	
平成24年度	198,000千円	
平成25年度	256,000千円	となる。

*平成22年度の赤字は病院施設分返済において5年間の償還猶予があるが、医療機器・医療システム分の償還が生じるため、

・不良債務比率も

平成21年度	△2.0%	
平成22年度	△0.4%	
平成23年度	△1.5%	
平成24年度	△3.7%	
平成25年度	△6.8%	となり、 大幅な経営改善が図れる。

2. 下水道整備

公共下水道普及率を見ると、平成19年度末で、近江八幡市は62%、安土町は93%となっている。しかし、近江八幡市は、公共下水道普及率に合併浄化槽普及率を加えた生活排水対策全体を見ると88.6%（安土町 98.8%）となる。近江八幡市では、下水道整備から合併浄化槽の面的整備に切り替えた取組みを進めている。その理由は、先の新潟中越地震を見ると、例えば長岡市においては、総延長247平方kmが罹災し、約13000世帯が使用できなくなった。その理由は、下水管のわん曲化、破断の他、マンホールの隆起・沈下は約1450ヶ所に及んだ。

滋賀県でも大地震が予測される中、近江八幡市は、対応策として合併浄化槽の面的整備に切り替えた。合併浄化槽の面的整備は、各家で設置する合併浄化槽を集落単位で取り組んで頂くことになり、行政は個人と町（管理組合）に併せて約84%の補助金を出します。具体的に申しますと、7人槽の合併浄化槽の場合、設置費は1,035,000円となり、そのうち個人に対して414,000円、4割が補助されます。そして、面的整備することで、設置者負担の残額621,000円のうち、450,000円が市県補助として管理組合に対し支出され、個人負担は、残額の171,000円（全体の16%）となります。（添付資料参照）また、この制度は、主体が民間であるため、起債の発行はなく、一時的に補助金を支出するのみであり市の財政負担は大幅に減少します。

3. 小学校の施設整備事業について

市内の義務教育施設の耐震補強調査を平成16年から行い、その中で耐震診断結果（IS値X 0.17 Y 0.1）が最も低いという状況から早急に対応しなければならない金田小学校の施設整備計画を持っている。

この整備事業においては、単に学校の施設整備だけではなく地域コミュニティ活動をはじめとする地域が求めるニーズに応えられる施設整備を実現できるよう策定している段階である。

整備計画内容

- ・ 金田小学校整備事業
- ・ 金田幼稚園改修事業
- ・ 金田子どもの家整備事業
- ・ （仮称）金田コミュニティセンター整備事業

総事業費 計 3,500,000千円

4. 市営住宅の整備について

1) 市営住宅建て替え整備事業について

近江八幡市には市営住宅が1178戸（公営510戸、改良668戸）あり、そのうち現在、約60戸の市営住宅の建て替えの検討を行っています。この建て替えについては、民間活力の活用が出来る建設手法と運営が支援できる検討を行い、また、建設費用の捻出においては、公社・市が所有する遊休地の売却益等でまかなえるよう研究を進めている。

2) 改良住宅の払い下げについて

改良住宅の売却については、早急に実施すべく住宅課の譲渡対策グループで取り組みを進めており、売却可能な所から順次事務を進めている。

3) 市営住宅家賃の滞納対策について

悪質滞納者については彦根裁判所に申し立て、必要に応じて強制執行の手続きをとっている。

5. 市民バスの運行事業

現在のバス路線とは異なり、高齢者の医療機関等の利用利便や子どもの通学利便を図るため、より身近な所を走らせる。4月から、10の路線を走らせる計画を進めている。なお、バスは、寄付による財源確保を行うと共に、15人乗りの中型バスを改造し、国庫補助を受けて実施する。

6. 将来負担比率や実質公債比率などの財政指標について

近江八幡市の病院事業や下水道整備、また廃棄物処理施設の新設、金田小学校等の整備による市債の発行など、一般会計および病院、下水道等特別会計をあわせた本市の将来負担比率また実質公債費比率のシュミレーションは次のとおりである。

また、参考として、地方債の一人当たりでの換算金額について表記する。

①将来負担比率(早期健全化基準は、350%)

平成19年度 61.5

平成20年度から24年度までの5年間についても、早期健全化基準の350%を大きく下回る100%以内で推移する見込みである。

②実質公債費比率《3カ年》(早期健全化基準は、25%)

平成19年度 13.0

平成20年度から24年度までの5年間についても、早期健全化基準の25%を大きく下回る平成19年度と同じ13%以内で推移する見込みである。

③一人当たりの地方債負担額の比較

近江八幡市 68,126人 安土町 12,214人

	近江八幡市	安土町
ア)一般会計	265千円/人 (18,056,545千円)	365.4千円/人 (4,463,215千円)
イ)下水道特計	296.2千円/人 (20,177,562千円)	414.7千円/人 (5,065,782千円)

ア)＋イ) 561.2千円/人 780.1千円/人

■一般会計と下水道特計との1人当たりの合計額を比較すると、安土町民一人当たりの負担額が 218.9千円高い。

ウ)上水道等特計	62.3千円/人 (4,248,431千円)	3.6千円/人 (43,606千円)
----------	---------------------------	-----------------------

エ)病院事業特計	254.0千円/人 (17,307,927千円 内訳:19年末までの地方債合計 5,420,906千円 ・新施設建設債務負担分11,887,021千円)	
----------	--	--

ア)＋イ)＋ウ)＋エ)	合計 877.5千円/人	783.7千円/人
-------------	--------------	-----------

■ 病院事業会計まで含めた4会計の総計を比較すると、近江八幡市民一人当たりの負担額が、約94千円高い。

PFI解除による経営改善見込み

①建設整備費ほか

	PFIのままの場合の今後の支払い見込み額(千円)		起債に借り替えた場合の今後の支払い見込み額(千円)	
	元本(H20分～)	金利(H21～)	元本	金利
建設整備	10,681,002	8,030,019	10,681,002	5,087,643
		計 18,711,021		計 15,768,645
医療システム	836,095	55,641	836,095	32,940
		計 891,736		計 869,035
医療機器	304,906	63,376	304,906	12,014
		計 368,282		計 316,920
(備品)	(66,486)	(21,953)	(66,486)	(0)
		計 (90,157)		計 (66,486)
合計 (備品を除く)	11,822,003	8,149,036	11,822,003	5,132,597
		計 19,971,039		計 16,954,600

※起債に切り替えた場合の試算

金利 ⇒ 建設整備: 2.5%、医療システム・医療機器: 1.2% として算定



(差額)

3,016,439

②運営費

302,587千円/年が見込まれる。

今後の27.5年では、

302,587千円 × 27.5年 = 8,321,142.5千円 の削減が見込まれる。

③合計

3,016,439千円 + 8,321,142千円 = 11,337,581千円

向こう5年間のシミュレーション比較

●PFIのままの場合

		H21	H22	H23	H24	H25 (百万円)
		H21	H22	H23	H24	H25
収益的収入及び支出(3条)						
収入	医業収入	8,651	8,877	9,061	9,061	9,297
	入院収益	5,634	5,852	6,033	6,033	6,214
	外来収益	2,401	2,401	2,401	2,401	2,401
	一般会計負担金	325	325	325	325	325
	その他	291	299	302	302	357
	医業外収益	487	458	520	384	385
	一般会計負担金	348	322	388	252	253
	補助金	47	45	41	41	41
	その他医業外収益	92	91	91	91	91
	経常収益	9,138	9,335	9,581	9,445	9,682
支出	医業費用	9,723	9,801	9,862	9,737	9,729
	給与費	4,380	4,451	4,560	4,606	4,712
	材料費	2,120	2,147	2,173	2,173	2,199
	経費	2,172	2,172	2,118	2,043	2,108
	減価償却費	1,018	998	978	882	677
	その他	33	33	33	33	33
	医業外費用	861	842	813	786	770
	支払利息	720	701	675	655	639
	その他	141	141	138	131	131
	経常費用	10,584	10,643	10,675	10,523	10,499
純損益	-1,446	-1,308	-1,094	-1,078	-817	
資本的収入及び支出(4条)						
収入	企業債	0	0	0	0	852
	他会計出資金	723	764	695	409	407
	補助金	0	0	0	0	0
	その他	211	0	0	0	0
	収入計	934	764	695	409	1,259
支出	建設改良費	663	697	591	475	1,331
	企業債償還金	827	753	602	155	157
	その他	23	23	23	23	23
	支出計	1,513	1,473	1,216	653	1,511
収支差引	-579	-709	-521	-244	-252	
単年度資金ベース		-957	-969	-591	-401	-353
一時借入金		2,172	3,141	3,732	4,133	4,486
			1998			
不良債務		1,062		2,563	2,964	3,281
不良債務比率(%)		12.3		28.3	32.7	35.3

●起債に切り替えた場合

		H21	H22	H23	H24	H25 (百万円)
収益的収入及び支出(3条)						
収入	医業収入	8,651	8,877	9,061	9,061	9,297
	入院収益	5,634	5,852	6,033	6,033	6,214
	外来収益	2,401	2,401	2,401	2,401	2,401
	一般会計負担金	325	325	325	325	325
	その他	291	299	302	302	357
	医業外収益	487	458	520	384	385
	一般会計負担金	348	322	388	252	253
	補助金	47	45	41	41	41
	その他医業外収益	92	91	91	91	91
	経常収益	9,138	9,335	9,581	9,445	9,682
支出	医業費用	9,421	9,499	9,560	9,435	9,427
	給与費	4,380	4,451	4,560	4,606	4,712
	材料費	2,120	2,147	2,173	2,173	2,199
	経費	1,870	1,870	1,816	1,741	1,806
	減価償却費	1,018	998	978	882	677
	その他	33	33	33	33	33
	医業外費用	517	505	490	469	459
	支払利息	376	364	352	338	328
	その他	141	141	138	131	131
	経常費用	9,938	10,004	10,050	9,904	9,886
純損益	-800	-669	-469	-459	-204	
資本的収入及び支出(4条)						
収入	企業債	0	0	0	0	852
	他会計出資金	423	527	458	241	234
	補助金	0	0	0	0	0
	その他	211	0	0	0	0
	収入計	634	527	458	241	1,086
支出	建設改良費	20	20	30	40	872
	企業債償還金	827	753	602	155	157
	起債借替分償還金	0	280	283	287	290
	その他	23	23	23	23	23
	支出計	870	1,076	938	505	1,342
収支差引	-236	-549	-480	-264	-256	
単年度資金ベース		32	-170	75	198	256
一時借入金		937	1,107	1,031	834	577
不良債務		-173	-37	-138	-335	-628
不良債務比率(%)		-2.0	-0.4	-1.5	-3.7	-6.8

病院施設分は5年間猶予。医療機器・医療システム分の償還のみ

単年度資金ベース比較	H21	H22	H23	H24	H25 (百万円)
PFIのままの場合	-957	-969	-591	-401	-353
起債に切り替えた場合	32	-170	75	198	256
PFIのままの場合との差額	989	799	666	599	609

面的整備説明資料

1,035,000円の場合(7人槽)

浄化槽設置費用																															
設置者負担 171,000円	個人へ補助額：4割																														
管理組合に補助																															
<table border="1"> <tr> <td>市 100,000円</td> <td>市 1基につき 175,000円</td> <td>市 1/3 138,000円</td> <td>県 1/3 138,000円</td> <td>国 1/3 138,000円</td> </tr> <tr> <td>市 100,000円</td> <td>市 1基につき 175,000円</td> <td>市 1/3 138,000円</td> <td>県 1/3 138,000円</td> <td>国 1/3 138,000円</td> </tr> <tr> <td>市 100,000円</td> <td>市 1基につき 175,000円</td> <td>市 1/3 138,000円</td> <td>県 1/3 138,000円</td> <td>国 1/3 138,000円</td> </tr> </table>	市 100,000円	市 1基につき 175,000円	市 1/3 138,000円	県 1/3 138,000円	国 1/3 138,000円	市 100,000円	市 1基につき 175,000円	市 1/3 138,000円	県 1/3 138,000円	国 1/3 138,000円	市 100,000円	市 1基につき 175,000円	市 1/3 138,000円	県 1/3 138,000円	国 1/3 138,000円	<table border="1"> <tr> <td>市 100,000円</td> <td>市 1基につき 175,000円</td> <td>市 1/3 138,000円</td> <td>県 1/3 138,000円</td> <td>国 1/3 138,000円</td> </tr> <tr> <td>市 100,000円</td> <td>市 1基につき 175,000円</td> <td>市 1/3 138,000円</td> <td>県 1/3 138,000円</td> <td>国 1/3 138,000円</td> </tr> <tr> <td>市 100,000円</td> <td>市 1基につき 175,000円</td> <td>市 1/3 138,000円</td> <td>県 1/3 138,000円</td> <td>国 1/3 138,000円</td> </tr> </table>	市 100,000円	市 1基につき 175,000円	市 1/3 138,000円	県 1/3 138,000円	国 1/3 138,000円	市 100,000円	市 1基につき 175,000円	市 1/3 138,000円	県 1/3 138,000円	国 1/3 138,000円	市 100,000円	市 1基につき 175,000円	市 1/3 138,000円	県 1/3 138,000円	国 1/3 138,000円
市 100,000円	市 1基につき 175,000円	市 1/3 138,000円	県 1/3 138,000円	国 1/3 138,000円																											
市 100,000円	市 1基につき 175,000円	市 1/3 138,000円	県 1/3 138,000円	国 1/3 138,000円																											
市 100,000円	市 1基につき 175,000円	市 1/3 138,000円	県 1/3 138,000円	国 1/3 138,000円																											
市 100,000円	市 1基につき 175,000円	市 1/3 138,000円	県 1/3 138,000円	国 1/3 138,000円																											
市 100,000円	市 1基につき 175,000円	市 1/3 138,000円	県 1/3 138,000円	国 1/3 138,000円																											
市 100,000円	市 1基につき 175,000円	市 1/3 138,000円	県 1/3 138,000円	国 1/3 138,000円																											
設置者負担 621,000円	414,000円																														
浄化槽設置 整備事業 (面的整備)	浄化槽設置 整備事業 (個人設置型)																														

県内各市財政状況
(普通会計ベース)

県内各市財政状況比較資料(近江八幡市と宇士)
H200910決算(一) (単位:千円)

(単位:千円、%)	宇士市	近江八幡市	近江八幡市 宇士市	大津市	彦根市	長浜市	草津市	守山市	栗東市	甲賀市	野洲市	湖南市	高島市	東近江市	米原市	県内平均
住民登録数(年末)	12,214	89,196	80,340	328,173	108,947	80,916	115,944	74,684	62,579	92,577	49,646	52,914	54,203	114,567	41,188	86,688
歳入総額	3,901,135	21,293,589	25,194,704	92,545,819	35,522,922	38,699,917	37,647,363	22,475,702	22,848,930	33,891,434	17,454,561	17,486,295	24,820,105	46,081,223	19,736,404	33,262,721
歳出総額	3,659,597	20,591,202	24,250,799	91,900,382	36,142,667	36,142,667	36,946,750	21,800,510	22,592,696	33,355,661	17,011,189	17,118,780	24,000,059	45,100,644	18,782,374	32,592,697
実収支	224,447	702,236	338,681	574,233	720,512	476,673	373,393	484,051	230,490	423,442	389,401	324,527	782,703	865,352	762,463	563,381
実収支比率	5.7%	3.3%	1.3%	0.6%	2.0%	1.2%	1.0%	2.1%	1.0%	1.3%	1.6%	1.9%	3.2%	1.9%	3.9%	1.7%
標準財政規模	2,703,951	13,091,376	16,795,330	57,175,412	20,895,141	18,743,643	22,937,580	13,444,416	13,482,129	21,270,715	11,308,780	10,966,614	15,792,706	26,391,577	11,412,199	19,957,399
標準財政収入額	1,416,152	7,716,874	9,133,029	39,481,477	13,753,328	9,971,313	17,521,391	9,851,947	10,283,022	13,071,143	7,591,936	7,892,656	5,513,935	14,804,784	5,541,093	12,632,865
標準財政需要額	2,290,865	10,822,176	13,117,269	44,233,429	16,747,224	14,831,093	15,864,595	10,545,184	9,307,376	15,152,200	7,910,339	7,939,585	11,948,247	21,972,457	9,806,465	13,336,157
財政力指数(97年平均)	0.597	0.697	0.675	0.867	0.794	0.626	0.626	0.864	1.106	0.814	0.937	0.959	0.460	0.733	0.623	1.000
積立金	648,127	17,594,947	2,403,074	1,240,980	2,077,029	3,412,064	3,077,119	2,157,798	252,075	1,337,350	1,395,025	517,882	1,899,613	2,897,006	2,017,394	1,897,261
積立金比率	16.4%	82.7%	9.7%	1.3%	5.8%	8.8%	8.6%	9.6%	1.1%	3.9%	2.8%	2.9%	7.8%	2.5%	10.2%	2.2%
立上り金	209,196	1,830,730	2,039,926	621,297	900,058	2,836,335	1,106,316	1,324,595	3,320	373,709	86,828	88,501	814,832	2,124,980	1,919,979	1,093,666
その他特定目的基金	452,135	2,348,906	2,851,010	6,003,651	4,330,014	4,469,117	7,253,725	3,411,821	3,662,545	5,310,156	435,009	1,184,310	5,498,085	10,360,682	2,151,982	4,419,092
計	1,309,458	17,974,643	7,294,101	7,866,128	7,813,099	10,717,516	11,437,180	6,894,014	3,917,940	7,021,215	1,906,862	1,770,673	8,202,530	15,402,648	6,086,355	7,410,019
積立金現在高比率	18.4%	85.7%	28.2%	8.5%	22.2%	27.2%	26.6%	30.5%	1.7%	20.0%	14.1%	16.4%	51.9%	11.1%	55.3%	40.0%
土庫券基金現在高	314,898	937,184	1,251,562	1,114,507	1,163,943	811,672	954,678	376,419	601,208	2,640,866	507,931	521,214	876,055	2,588,498	950,000	1,038,966
地方債現在高	2,463,219	16,056,545	22,519,603	114,148,642	37,411,142	37,223,619	40,504,463	22,735,355	44,640,660	43,985,890	25,789,125	18,903,348	35,863,018	55,735,076	23,351,901	40,193,838
地方債現在高比率	62.6%	75.3%	89.6%	125.0%	105.1%	88.1%	116.6%	100.0%	195.8%	125.4%	128.0%	107.1%	111.1%	121.2%	58.4%	50.0%
実質公債費比率 (37年平均)	15.2%	13.0%	16.6%	13.2%	20.0%	14.1%	10.0%	10.6%	15.4%	17.4%	15.2%	14.9%	18.1%	13.0%	15.0%	15.0%
公共下水道 (維持費含む)	5,065,782	20,177,562	25,243,444	92,739,981	53,014,091	34,292,858	34,075,678	19,787,703	18,510,780	31,952,240	14,157,451	18,061,940	24,766,886	31,666,635	24,199,228	31,728,353
橋梁会計	0	17,307,327	17,307,327	18,756,938	14,969,673	13,219,541	0	3,323,507	0	1,207,041	0	0	1,049,424	2,645,751	0	5,980,754
その他	43,608	12,484,931	12,484,931	147,432,004	11,554,007	9,082,161	9,082,161	6,191,263	2,827,569	12,009,865	6,382,297	2,567,716	10,492,099	12,570,482	6,870,217	18,267,139
高	15,109,388	41,733,920	41,733,920	248,928,903	79,531,771	52,793,289	43,137,839	29,502,473	21,338,349	45,169,146	20,519,748	20,629,656	36,309,409	46,882,868	31,069,445	55,866,246
普通会計+企業会計	9,572,603	59,780,465	69,367,068	363,077,545	116,948,913	89,976,908	93,642,302	52,235,828	65,979,009	88,665,036	46,308,873	39,533,004	72,171,427	102,617,944	54,421,246	95,780,085
地方債現在高	30,9	883	883	85.5	99.7	90.5	87.1	92.4	93.3	96.4	88.9	93.5	97.5	88.7	90.4	91.0
経常収支比率	91.5%	92.5%	92.5%	89.1%	97.5%	94.5%	90.9%	96.6%	98.0%	101.2%	92.8%	98.2%	102.6%	93.2%	95.2%	96.0%
(経常、臨時債を除く)																

市民一人あたり
(単位:円)

市民一人あたり (単位:円)	宇士市	近江八幡市	近江八幡市 宇士市	大津市	彦根市	長浜市	草津市	守山市	栗東市	甲賀市	野洲市	湖南市	高島市	東近江市	米原市	県内平均
積立金現在高	107,210	87,847	80,790	23,969	71,715	132,452	98,644	92,309	62,608	75,842	38,409	33,463	151,330	134,442	147,770	88,749
地方債現在高	365,418	265,046	280,306	347,831	343,388	460,028	349,345	304,394	713,349	471,995	510,460	367,247	661,643	486,485	566,956	450,956
企業債現在高	418,322	812,599	583,063	758,530	780,059	651,951	372,058	395,031	340,983	487,909	413,321	369,871	669,890	409,218	754,332	535,091
普通会計+企業会計	783,740	877,645	863,369	1,106,360	1,073,448	1,111,979	721,403	699,425	1,054,331	959,904	932,782	747,118	1,331,502	895,702	1,321,289	988,047
地方債現在高																

※県内各市の平均は、近江八幡市と宇士市とを平均して算出されたものである。
 ※近江八幡市と宇士市とは、単独会計で算出された数値と異なる場合があります。
 ※欄外は12市及び近江八幡市と宇士市との平均値と示されています。
 ※宇士市、近江八幡市の欄は、欄外の数値に当てはめた場合の数値です。

県内各市財政状況
(普通会計ベース)

県内各市財政状況比較集計(H10).xls
H200805決算カードベース(速報)

(単位:千円、%)	近江八幡市	大津市	彦根市	長浜市	草津市	守山市	栗東市	東近江市	甲賀市	野洲市	湖南市	高島市	米原市	県内都市平均
住居費(年度末)	58,126 8位	328,173 1位	108,947 4位	80,916 6位	115,944 2位	74,684 7位	62,579 9位	114,667 3位	92,577 5位	49,646 12位	52,914 11位	54,203 10位	41,188 13位	95,728
繰入総額	21,293,589 10位	92,545,019 1位	35,522,922 5位	36,699,917 4位	37,647,383 3位	22,475,702 9位	22,848,930 8位	46,061,223 4位	33,901,434 6位	17,454,561 13位	17,486,295 12位	24,820,105 7位	19,736,404 11位	32,967,634
繰出総額	20,591,202 10位	91,900,332 1位	34,689,549 5位	36,142,667 4位	36,948,750 3位	21,800,510 9位	22,592,696 8位	45,100,944 2位	33,356,661 6位	17,011,189 13位	17,113,780 12位	24,000,059 7位	18,782,374 11位	32,311,189
実質収支	702,236 5位	574,233 6位	720,512 4位	476,673 8位	373,393 11位	484,051 7位	230,490 13位	865,352 1位	423,442 9位	389,401 10位	324,527 12位	762,703 2位	762,493 3位	545,347
実質収支比率	5.4 2位	1.0 13位	3.4 5位	2.5 9位	1.8 12位	3.6 4位	1.7 11位	3.3 7位	2.0 10位	3.4 5位	3.0 8位	4.8 3位	6.7 1位	3.3
標準財政規模	13,091,379 10位	57,175,412 1位	20,895,141 5位	18,743,543 6位	22,937,560 3位	13,444,416 9位	13,482,129 8位	26,391,577 2位	21,270,775 4位	11,308,780 12位	10,796,614 13位	15,792,706 7位	11,412,199 11位	19,749,402
標準財政収入額	17,116,874 10位	39,481,477 1位	13,759,826 4位	9,971,313 7位	17,521,391 2位	9,651,947 8位	10,283,022 6位	14,804,754 3位	13,077,143 5位	7,591,836 11位	7,802,656 9位	5,613,935 12位	5,541,083 13位	17,523,951
標準財政需要額	10,822,178 8位	44,233,429 1位	16,747,224 3位	14,831,093 6位	15,864,595 4位	10,545,184 9位	9,307,376 11位	21,972,457 2位	15,182,200 5位	7,910,399 18位	7,939,585 12位	11,948,247 7位	9,895,485 10位	15,159,958
財政力指数(3ヶ年平均)	0.697 10位	0.867 5位	0.784 8位	0.826 11位	1.048 2位	0.864 6位	1.106 1位	0.733 9位	0.814 7位	0.937 4位	0.959 3位	0.460 13位	0.623 12位	0.810
財政調整基金	17,154,947 5位	1,240,980 11位	2,077,029 5位	3,412,064 1位	3,077,119 2位	2,167,798 4位	292,075 13位	2,897,006 3位	1,337,350 10位	1,385,025 9位	517,862 12位	1,889,613 7位	2,017,394 6位	1,847,405
減債基金	1,830,730 4位	821,297 9位	900,066 7位	2,836,335 1位	1,106,316 6位	1,324,595 5位	3,320 13位	2,124,960 2位	373,709 10位	86,828 11位	69,501 12位	814,832 8位	1,916,979 3位	1,077,574
その他特種目的基金	2,399,936 10位	6,003,851 3位	4,836,014 6位	4,469,117 7位	7,253,725 2位	3,411,821 9位	3,662,545 8位	10,380,682 1位	5,310,156 5位	435,099 18位	1,184,310 12位	5,498,085 4位	2,151,982 11位	4,384,313
計	5,984,643 10位	7,866,128 5位	7,813,099 6位	10,717,516 3位	11,437,160 2位	8,984,014 8位	3,917,940 11位	15,402,648 1位	7,921,215 7位	1,906,862 12位	1,770,673 13位	8,202,590 4位	6,086,365 9位	7,309,291
積立金現在高比率	45.7 7位	13.8 13位	37.4 8位	57.2 2位	49.9 6位	51.3 5位	28.1 10位	58.4 1位	33.0 9位	16.9 11位	16.4 12位	51.9 4位	53.3 3位	38.6
土地開発基金現在高	937,164 7位	1,114,507 4位	1,163,943 3位	811,672 9位	954,678 5位	376,419 13位	601,208 10位	2,588,498 1位	2,046,866 2位	507,831 12位	521,214 11位	876,055 8位	950,000 6位	1,034,781
地方債現在高	18,056,545 1位	114,148,642 13位	37,411,142 8位	37,223,619 7位	40,304,463 9位	22,733,395 3位	44,840,660 11位	55,735,076 12位	43,695,890 10位	25,789,125 5位	18,903,348 2位	35,863,018 6位	23,351,801 4位	39,850,514
地方債現在高比率	137.9 1位	199.6 7位	179.0 5位	198.6 6位	176.8 4位	169.1 2位	331.1 13位	211.2 10位	205.4 9位	228.0 12位	175.1 3位	227.1 11位	204.6 8位	203.3
実質公債費比率(3ヶ年平均)	13.0 3位	13.2 5位	20.0 13位	13.8 6位	10.0 1位	10.6 2位	15.4 10位	13.0 3位	17.3 11位	15.2 9位	15.0 7位	19.1 12位	15.0 7位	14.7
經常収支比率	96.3 5位	85.5 1位	93.7 11位	90.5 7位	87.1 2位	92.4 8位	93.3 9位	88.7 4位	96.4 12位	88.9 5位	93.5 10位	97.5 13位	90.4 6位	91.2
(減税・臨財債を除く)	92.2 3位	89.1 1位	97.5 9位	94.5 6位	90.9 2位	96.6 8位	98.0 10位	93.2 5位	101.2 12位	92.8 4位	98.2 11位	102.6 13位	95.2 7位	95.6
市税徴収率	97.9 13位	98.5 6位	98.1 10位	98.6 4位	98.0 12位	98.6 4位	98.7 3位	98.5 6位	98.3 8位	99.2 1位	98.3 8位	98.1 10位	98.0 2位	98.4
滞納分	28.3 2位	16.9 8位	18.8 6位	18.7 7位	15.9 9位	15.8 10位	14.4 13位	27.0 3位	25.9 4位	14.5 12位	14.6 11位	19.3 5位	29.6 1位	20.0
計	93.6 9位	93.2 11位	92.9 12位	95.6 4位	93.5 10位	94.1 8位	94.5 5位	95.7 3位	93.8 8位	97.2 1位	91.9 13位	93.9 7位	97.0 2位	94.4

市民一人当たり
(単位:円)

積立金現在高	87,847 7位	23,969 13位	71,715 9位	132,452 4位	98,644 5位	92,309 6位	62,608 10位	134,442 3位	76,842 8位	38,409 11位	33,463 12位	151,330 1位	147,770 2位	88,523
地方債現在高	266,046 1位	347,831 4位	343,388 3位	480,028 7位	349,345 5位	304,394 2位	713,349 13位	488,485 9位	471,996 8位	519,460 10位	357,247 6位	661,643 12位	566,956 11位	449,782

*県内都市の平均は、各市の数値を単純平均したものである。

土地開発公社事業実績調査 総括表(公社別)

① 金額

(平成19年度)

区分	県番号	公社名	a.19年度末保有額計		先行		ブローカー		b/a % 保有額	c.10年以上 保有額	c/a %	供用済 保有額	未収金 保有額	借入金	d.債務保証	e.5年以上		e/f %	f.繰上規模
			先行	ブローカー	先行	ブローカー	d/f %	e/f %											
3	25	1	7,241	0	7,241	0	5,724	79.0	4,522	62.4	2,086	0	6,414	6,414	5,724	10.0	10.0	57,175	
3	25	2	3,886	0	3,886	0	3,184	81.9	1,674	42.7	0	0	2,746	2,346	1,952	9.3	9.3	20,895	
3	25	3	5,020	0	2,932	2,088	4,656	92.7	2,774	55.3	0	806	5,518	3,100	3,100	16.5	16.5	18,744	
3	25	4	1,450	0	1,450	0	1,392	96.0	1,144	78.9	0	0	1,334	1,334	1,315	10.2	10.0	13,091	
3	25	5	5,822	0	4,955	867	5,406	92.9	4,446	80.5	0	0	3,601	3,601	3,485	15.7	15.2	22,938	
3	25	6	5,498	0	5,498	2	5,427	98.7	4,805	87.4	0	0	3,611	3,611	3,544	26.9	26.4	13,444	
3	25	7	18,648	0	18,648	0	16,288	87.3	6,925	37.1	272	426	1,107	107	0	0.4	0.0	26,392	
3	25	8	3,009	0	2,784	245	2,098	69.7	1,963	65.2	0	0	879	879	280	0.8	0.2	107,129	
3	25	9	2,147	0	2,147	0	1,208	56.3	0	0.0	2,017	0	0	0	280	0.8	0.2	107,129	
合計			52,221	0	48,957	3,264	45,381	86.9	28,153	53.9	4,375	1,232	43,985	40,167	35,668	13.7	12.2	293,290	

非公開

(平成18年度)

区分	県番号	公社名	a.18年度末保有額計		先行		ブローカー		b/a % 保有額	c.10年以上 保有額	c/a %	供用済 保有額	未収金 保有額	借入金	d.債務保証	e.5年以上		e/f %	f.繰上規模
			先行	ブローカー	先行	ブローカー	d/f %	e/f %											
3	25	1	7,100	0	7,100	0	5,468	77.0	4,365	61.5	2,086	0	6,258	6,258	5,468	9.7	9.7	56,219	
3	25	2	4,018	0	3,926	90	3,163	78.8	905	22.5	0	0	3,121	2,321	1,671	7.9	7.9	21,051	
3	25	3	5,013	0	2,931	2,082	4,651	92.8	2,742	54.7	0	956	5,518	0	0	0.0	0.0	18,761	
3	25	4	1,891	0	1,891	0	1,829	96.1	1,433	75.8	0	0	1,741	1,741	1,629	13.8	12.9	12,586	
3	25	5	6,028	0	5,354	672	5,878	97.5	4,398	73.0	17	0	4,323	4,323	4,179	20.6	19.9	20,986	
3	25	6	5,951	0	5,949	2	5,814	99.4	5,172	86.9	0	0	3,811	3,811	3,778	28.9	28.7	13,182	
3	25	7	18,675	0	18,675	0	16,042	85.9	6,196	33.2	269	258	1,010	75	0	0.3	0.0	25,805	
3	25	8	2,807	0	2,488	319	2,088	74.4	1,848	65.8	0	0	1,229	1,229	299	1.2	0.3	105,927	
3	25	9	2,514	0	2,514	0	1,287	51.2	0	0.0	2,385	0	0	0	299	1.2	0.3	105,927	
合計			53,993	0	50,828	3,165	46,120	85.4	27,059	50.1	4,757	1,214	45,653	38,400	33,066	13.3	11.5	287,863	

非公開

(増減)

区分	県番号	公社名	a.年度末保有額計		先行		ブローカー		b/a % 保有額	c.10年以上 保有額	c/a %	供用済 保有額	未収金 保有額	借入金	d.債務保証	e.5年以上		e/f %	f.繰上規模
			先行	ブローカー	先行	ブローカー	d/f %	e/f %											
3	25	1	141	0	141	0	256	2.0	157	0.9	0	0	156	156	256	0.1	0.3	956	
3	25	2	330	0	302	28	21	2.6	669	20.2	0	0	375	25	281	0.2	1.4	156	
3	25	3	441	0	441	0	5	0.1	32	0.6	0	150	0	3,100	3,100	16.5	16.5	505	
3	25	4	504	0	499	195	472	0.4	48	7.5	17	0	722	722	694	4.9	4.7	1,952	
3	25	5	453	0	453	0	487	0.7	367	0.5	0	0	200	200	234	2.0	2.3	282	
3	25	6	202	0	276	74	8	4.7	115	0.6	3	168	97	32	0	0.1	0.0	587	
3	25	7	367	0	367	0	79	5.1	0	0.0	368	0	350	350	39	0.4	0.1	1,202	
3	25	9	1,172	0	1,172	99	739	1.5	1,094	3.8	382	18	1,868	1,767	2,602	0.4	0.7	5,427	
合計			1,772	0	1,871	99	1,772	1.5	1,094	3.8	382	18	1,868	1,767	2,602	0.4	0.7	5,427	

非公開